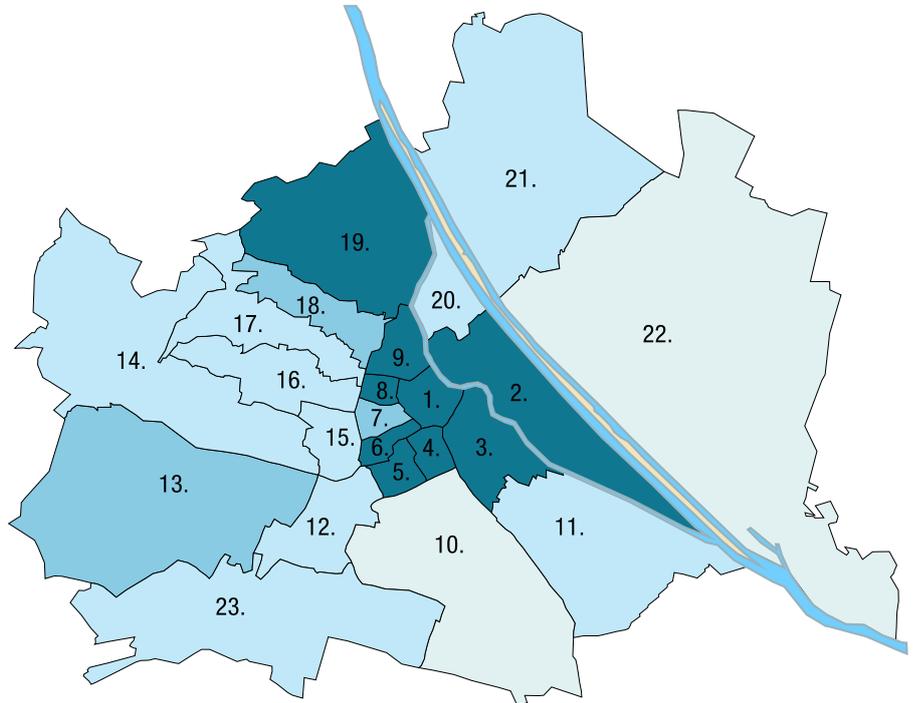


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	23,77	20,82	22,92	22,50
2., Leopoldstadt	15,93	12,88	17,97	15,51
3., Landstraße	15,94	15,50	16,29	15,41
4., Wieden	17,48	15,17	17,00	16,17
5., Margareten	15,38	14,05	19,31	15,36
6., Mariahilf	19,91	14,84	18,95	18,10
7., Neubau	15,15	14,84	14,16	14,92
8., Josefstadt	14,81	15,13	15,52	15,18
9., Alsergrund	14,33	14,87	20,43	16,92
10., Favoriten	11,49	10,96	k.A.	11,30
11., Simmering	13,64	11,57	k.A.	13,29
12., Meidling	12,74	10,94	k.A.	12,05
13., Hietzing	14,77	12,91	14,29	14,30
14., Penzing	13,02	13,47	k.A.	13,06
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,49	14,11	k.A.	13,51
16., Ottakring	12,73	13,67	k.A.	12,73
17., Hernals	12,86	12,20	k.A.	12,63
18., Währing	15,38	13,23	15,25	14,43
19., Döbling	15,64	15,79	17,66	16,14
20., Brigittenau	13,23	12,00	k.A.	13,00
21., Floridsdorf	14,80	12,44	k.A.	13,60
22., Donaustadt	11,75	k.A.	k.A.	11,75
23., Liesing	k.A.	k.A.	k.A.	12,65

Gesamtanzahl der Objekte: 1551

Datenbasis: März 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

